

DECLARACION JURADA

El que suscribe:

En su carácter de **TRANSMITENTE** del inmueble Padrón Municipal:
.....

DECLARA BAJO FE DE JURAMENTO que el inmueble que transfiere posee una superficie cubierta CON permiso municipal de: m2 y una superficie cubierta SIN permiso Municipal de..... m2, indicadas en el plano de Mensura N°.....

Que se encuentra afectado al Decreto 511/84 (anterior a 2014) o 911/14 (actual) motivo..... por expediente:

Asimismo el Sr.en su carácter de **ADQUIRENTE** expresa su conformidad a la declaración que antecede, se hace cargo de:

- a) Las deudas que por cualquier concepto surjan con posterioridad a la presente transferencia.
- b) Del expediente a afectación individualizado, a fin de tomar a cargo obligaciones que surjan del mismo.-
- c) De las construcciones clandestinas o detectadas en el momento de realizarse la inspección municipal correspondiente, salvo que el comprador deje en suspenso la presente transferencia hasta que sea realizada la correspondiente verificación.-

En caso de asumir la responsabilidad de una construcción sin permiso, deberá realizar:

- a) La presentación de los planos de relevamiento civil, sanitario, eléctrico y verificación de estructura, cuando se lo solicite la Dirección de Obras Privadas.-
- b) Adecuar las construcciones y o estructura a lo reglado por el Código de Edificación, cuando las mismas sean antirreglamentarias.
- c) El Pago de aforos, sellado y multas si las hubiere.

Firma del TRANSMITENTE

Firma del ADQUIRENTE

Firma y sello del ESCRIBANO